

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS PARA MANTENIMIENTO: RESANE, PINTADA, SOLDADURA Y PLOMERIA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA MISAEEL PASTRANA SEDE CENTRAL, SAN MATEO, NUEVO MILENIO Y MARIA GORETTI.

La Institución Educativa MISAEEL PASTRANA BORRERO del municipio de San José de Cúcuta, Departamento de Norte de Santander, convoca a presentar oferta a los interesados de acuerdo con los términos de la presente invitación pública. La contratación del Fondo de Servicios Educativos de la Institución Educativa MISAEEL PASTRANA BORRERO, se rige por el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001; por el Decreto Único Reglamentario del Sector Educación No. 1075 de 26 de mayo de 2015, específicamente LIBRO 2, PARTE 3, TITULO 1, CAPITULO 6, SECCIÓN 3 "FONDOS DE SERVICIOS EDUCATIVOS" y, especialmente, por el reglamento de contratación del Fondo de Servicios Educativos de La Institución, expedido por el Consejo Directivo mediante acuerdo.

OBJETO A CONTRATAR: Mantenimiento de la planta física, mobiliario y equipo en cuanto a reparación, resane, pintura, soldadura, plomería, electricidad en las Sedes Central, Nuevo Milenio, San Mateo y María Goretti, así:

ITEM	DESCRIPCION
SEDE CENTRAL	
1	Mantenimiento 1.300 pupitres, lijar, remachar, atornillar, soldar y pintar
2	Mantenimiento archivo rodante (cambio lamina formica 2.20mt2 y lubricación sistema rodamiento)
3	Arreglo división de super board, colocar ángulo y remachar en salón artística
4	Acondicionar mobiliario de la capilla, cinco (5) mesas y cincuenta (50) sillas.
5	Reparar tubo partido de agua potable laboratorio de química.
6	Mantenimiento preventivo ventilador baño auxiliar administrativos, baño doña Luz.
7	Grado 6°C reparar ventilador.
8	Grado 6°C acondicionar un pupitre zurdo.
9	Grado 11°C cambiar e instalar tablero acrílico
10	Grado 7°D reparar ventilador.
11	Grado 7°D acondicionar tres (3) pupitres zurdos y se marcaron.
12	Grado 8°A acondicionar un pupitre zurdo #49.
13	Grado 5°A se cambió un taco 30 W, estaba sulfatado.
14	Capilla reparar un (1) ventilador.
15	Capilla instalar dos (2) ventiladores nuevos.
16	Capilla mantenimiento preventivo tres (3) ventiladores.
17	Capilla instalar dos (2) estantes.
18	Capilla instalar y pegar dos (2) vidrios.
19	Baño de niños reparar y remachar el secador de manos.
20	Grado 8°D acondicionar un (1) pupitre zurdo #22.
21	Grado 10°C acondicionar un (1) pupitre zurdo #35
22	Limpiar canales grados 6° y 7° bloque 1.
23	11°A virtualteca, tapar gotera, se remachó lamina de zinc.
24	Reja de líquidos empañetar.
25	Sala profesores profesora Carmen arreglar silla.
26	Cortar candado de capilla.
27	Grado 7°D acondicionar dos (2) pupitres zurdos #25 y 27.
28	Limpiar alcantarillado aguas lluvias.
29	Comedor instalar un (1) ventilador nuevo (se quemó)

30	Arreglar cielo raso oficina almacén pagaduría.
31	Acondicionar mobiliario nuevo 11°A 40, 11°B 35, 11°C, 36 Y 9°A 45.
32	Mantenimiento zona verde de Nuevo Milenio.
33	Baño de niñas cambiar agua stop baño 1,2,3.
34	Arreglo: corte, adaptación e instalación de 6 peldaños de escalera, entre 9° y 11° grado.
35	Instalar cartelera grado 7° profesora Claudia.
36	Capilla quitar el sagrario, el padre se llevó el santísimo.
37	Instalar telón de proyección video beam patio salón.
38	Destapar baño de niños, tenía una botella de plástico.
39	Grado 8°C instalar cartelera.
40	Acondicionar tres (3) mesas hexagonales a secretaria y arreglar roda chinas silla secretaria Alid.
41	Destapar baño de niños.
42	Destapar lavamanos del comedor.
43	Destapar lavamanos baño de niñas.
44	Portería instalar acrílico y soldar armella de ventana.
45	Reparación tubo agua potable entrada y salida de agua de 1" pulgada. vivero
46	Grado 6°A mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
47	Grado 6°B mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
48	Grado 6°C mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
49	Grado 6°D mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
50	Grado 7°A mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
51	Grado 7°B mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
52	Grado 7°C mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
53	Grado 7°D mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
54	Grado 8°A mantenimiento eléctrico cuatro (4) ventiladores.
55	Grado 10°A mantenimiento dos (2) ventiladores.
56	Grado 10°B mantenimiento dos (2) ventiladores.
57	Grado 10°C mantenimiento dos (2) ventiladores.
58	Grado 11°C mantenimiento seis (6) ventiladores.
59	Sala de televisión mantenimiento tres (3) ventiladores.
60	Biblioteca mantenimiento tres (3) ventiladores.
61	Sala alimentos mantenimiento cinco (5) ventiladores.
62	Laboratorio de química mantenimiento cinco (5) ventiladores.
63	Sala de profesores mantenimiento cinco (5) ventiladores.
64	La Iguana mantenimiento cinco (5) ventiladores.
65	Capilla demoler pared de super board.
66	Capilla demoler altar.
67	Capilla cortar y acondicionar arco inferior del portón soldadura.
68	Instalar tablero capilla.
69	Capilla acondicionar un punto eléctrico.
70	Lavar dos (2) tanques 1000 litros cooperativa y el del filtro.
71	Tanque subterráneo reparar flotador y hacer mantenimiento al desagüe.
72	Pintar la capilla interior y exterior color blanco.
73	Almacén bodega quitar e instalar un (1) estante.
74	Colocar agua tubería con aire.
75	Mantenimiento e instalación un (1) ventilador en portería.
76	Arreglar goteras aire acondicionada auditorio, secretaría rectoría(alargue tubo

	desagüe)
77	Hacer huecos, limpiar, quitar piedras, trasladar piedras entrada principal
78	Instalación instante metálico salón
79	Acondicionar salón mecánica
80	Cambiar surtidor riego vivero.
81	Cambiar agua stop baño profesoras.
82	Instalar estantes archivo a coordinación.
83	Arreglar flotador tanque caseta.
84	Instalar ventilador en coordinación.
85	Punto eléctrico en coordinación.
86	Mantenimiento aspersores riego en vivero
	SEDE SAN MATEO
87	Instalar llave de paso nueva se dio paso agua potable
88	Acondicionar soldadura 10 pupitres zurdos.
89	Mantenimiento de dos (2) ventiladores en coordinación.
90	Grado 4°A mantenimiento y colocada de dos (2) ventiladores.
91	Grado 4°A punto eléctrico.
92	Grado 4°B mantenimiento y colocada de dos (2) ventiladores.
93	Acondicionar cuatro (4) sillas y cuatro (4) mesas al salón de transición profesora Blanca Nubia.
94	Resane pared de secretaria
95	Se quitó un estante, sala informática, y se instaló en coordinación.
96	Grado 3°A se colocó un ventilador nuevo y se hizo mantenimiento a cuatro (4).
97	Grado 3°B mantenimiento de cinco (5) ventiladores.
98	Salón transición tumbar pared 240x4 metros. Botar escombros, reparar piso, se le pegó tableta, brechar, se pintó la entrada en verde.
99	Transición instalar ventilador nuevo y hacerles mantenimiento a cinco (5) ventiladores.
100	Instalar tablero acrílico.
101	Mantenimiento tres (3) ventiladores aula de apoyo.
102	Grado 1°A mantenimiento cuatro (4) ventiladores.
103	Grado 1°B mantenimiento cuatro (4) ventiladores.
104	Grado 2°A mantenimiento cuatro (4) ventiladores.
105	Grado 2°B mantenimiento cuatro (4) ventiladores.
	SEDE NUEVO MILENIO
106	Se cambió taco sulfatado caja principal.
107	Grado 5°A arreglar chapa puerta.
108	Limpieza matorral 5°A.
109	Grado 5°C acondicionar dos (2) mesas.
110	Se quitaron tres (3) estantes y un (1) ventilador de coordinación
111	Profesora Viviana reparar ventilador.
112	Baño de niños tanque de agua potable cambiar flotador.
113	Acondicionar salón de preescolar quince (15) mesas y quince (15) sillas pasarlas a la bodega de silletería.
114	Limpiar canales aguas lluvias, en frente de los salones y alrededores de los baños. Rozar camino matas limoncillo.
115	Cambio de accesorios baño señoras del comedor y colocar acrílico puerta para que no entren hojas.
	5°C se cambió un ventilador quemado y se colocó un ventilador negro

	mecánico.
116	Mantenimiento mesas y silletería, se lavaron 200 mesas y 200 sillas. Grados 5°A, 5°B, 5°C y 6°A.
117	Arreglar estantes 5°C y 5°B, enderezar y asegurar a la pared.
118	Se arreglaron dos (2) estantes y se instalaron sillón 5°A
119	Se instalaron tres (3) ventiladores sala de docentes.
120	Se colocaron siete (7) carteleras 5°A
121	Instalar cortineros grados 5°B, 5°C Y 5°D.
122	Hechura de 4 huecos 60cm x 40cm trasplante de palma y pino al jardín al jardín de 5°A
123	Se acondicionó una cocina industrial para el comedor de Nuevo Milenio.
124	Arreglar y acondicionar cielo raso nuevo milenio 5A
125	Comedor se colocaron dos (2) ventiladores nuevos y se les hizo mantenimiento a tres (3).
126	Se cambió flotador tanque 1000 litros baño de niños.
127	Limpiar techo coordinación, transición y el comedor.
128	Se pintaron cuatro (4) escritorios y se le colocó papel Contac, se pintaron cuatro (4) sillas sala de docentes.
129	Se pintó la mesa del comedor, estaba oxidada y la puerta a la entrada de la cocina del comedor.
130	Se pintó la mesa del comedor, estaba oxidada y la puerta a la entrada de la cocina del comedor.
131	Grado 5°B mantenimiento cuatro (4) ventiladores.
132	Grado 5°C se reparó un ventilador.
133	Grado 5°C mantenimiento tres (3) ventiladores.
134	Grado 5°D mantenimiento cuatro (4) ventiladores.
135	Lavar dos (2) tanques de 1000 litros baño de niños y niñas.
136	Lavar dos (2) tanques de 1000 litros baño de profesores uno de baños y el otro del filtro.
137	Se instaló un tanque de 2000 litros comedor.
138	Se lavó un tanque de 1000 litros del comedor.
	SEDE MARIA GORETTI
139	Acondicionar e instalar mesa para la secretaria coordinadora Catalina.
140	Arreglar llave de agua potable, del patio

REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES: Los requisitos mínimos habilitantes serán verificados únicamente en el oferente con el precio más bajo así:

Personas Jurídicas:

- Propuesta, oferta o cotización.
- Copia del documento de identidad del Representante Legal de la empresa
- Copia del RUT
- Certificado de Cámara de Comercio
- Certificado de pago Seguridad Social.
- Certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría General de la República
- Certificado expedido por la Procuraduría General de la Nación
- Certificado pasado judicial.
- Hoja de vida formato único función publica

PRESUPUESTO OFICIAL DEL CONTRATO: Con base en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 000004 de febrero 2020, el presupuesto oficial del contrato es de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$5.895.000) ML (\$5.895.000), incluido iva y demás impuestos de Ley, los cuales se cancelaran bajo el rubro presupuestal 2.1.2.2.1 Mantenimiento Infraestructura Educativa y 2.1.2.2.2 Mantenimiento de Mobiliario y Equipo

PLAZO: dos (02) meses.

1. **GARANTIAS:** El Contratista se compromete a su reparación en caso de defectos, en un plazo no mayor de tres (03) meses. Se determinó que en el presente proceso de contratación no existen riesgos previsibles, puesto que la forma de pago se hará contra entrega y su valor es inferior al 10% de la menor cuantía (art. 7 de la Ley 1150 de 2007).
2. **FORMA DE PAGO:** El valor del contrato se cancelará en un solo pago y será a la entrega del objeto contratado y certificación por parte del supervisor del contrato (recibido a satisfacción), factura o cuenta de cobro y pago estampillas.

OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA:

- a) Asumir el riesgo y propiedad de los bienes, productos o elementos hasta que se realice la entrega total a satisfacción en la institución educativa.
- b) Responder por la vinculación de su personal y la celebración de subcontratos todo lo cual debe realizar en su propio nombre y por su propia cuenta y riesgo sin que la Institución Educativa adquiera responsabilidad ni solidaridad alguna por dichos actos.
- c) Ejecutar el objeto del contrato, bajo las condiciones, requisitos y obligaciones estipuladas en esta invitación pública.
- d) Mantener la Institución Educativa libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.
- e) Avisar a la Institución Educativa dentro del día hábil siguiente a conocida la existencia, de alguna causal de incompatibilidad o inhabilidad sobreviniente.

DE LA SUPERVISIÓN: El ejercicio de la adecuada vigilancia y control del contrato, así como constatar la debida ejecución del objeto contractual estará a cargo de HERMINDA GARCIA CACERES

LUGAR DE EJECUCIÓN: En el Municipio de San José de Cúcuta, en las instalaciones del oferente.

FACTORES DE SELECCIÓN: La escogencia recaerá sobre aquella oferta con el precio más bajo, siempre que se encuentre en condiciones de mercado y satisfaga las necesidades de la entidad.

LUGAR Y FECHA DE ENTREGA: La propuesta económica que presenten, deberá especificar con claridad si el servicio es gravado o exento de IVA y debe hacerse a llegar a la Secretaria General de esta Institución Educativa, a más tardar el 7 de febrero de 2020, hasta las 11:00 p.m.

La presente invitación se emite y publica el 4 de febrero de 2020.


PABLO GUILLERMO SILVA MELO
RECTOR

PGSM/mcc.-